

T.C.
İZMİR KARŞIYAKA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Evrakın Tarihi : 26.05.2021

Birimi : PLAN VE PROJE MDR.

Evrak No : 24591

Karar Tarihi : 01.07.2021

Karar No : 72458193 / 163

İMAR+ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.06.2021 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 26.05.2021 tarih ve E-85591785-115.01.06-24591 sayılı Plan ve Proje Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi. İzmir Doğal Gaz Dağıtım AŞ tarafından artan doğalgaz talebi nedeniyle Karşıyaka İlçesi, Zübeyde Hanım Mahallesi sınırları içerisinde 7448/8 Sokağın güneyinde, 9971 ada 8 parselin kuzeybatısında bulunan ve yürürlükteki imar planında OP (Otopark) olarak belirlenen terkli alanda önerilen 4x4 m2 ölçülerinde 16 m2'lik regülatör alanı belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği;

"- Plan değişikliğine konu alanda ağaç dokusu ve teknik altyapı elemanlarına dikkat edilerek regülatör alanı 3 metreye kadar kaydırılabilir.

- Regülatör yerlerinin kamu mülkiyeti ya da tasarrufuna konu alanlara isabet etmesi halinde; satış/kira işlemleri ilgili mevzuat doğrultusunda gerçekleştirilir." plan notlarının eklenmesi kaydıyla, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir. Sayın Meclisin onayına arz olunur. Denilmektedir.

KARAR

Yukarıda metni yazılı İmar+Çevre ve Sağlık Komisyonları Ortak Raporu, Başkanlıkça okutturularak görüşülmüş olup; İzmir Doğal Gaz Dağıtım AŞ tarafından artan doğalgaz talebi nedeniyle Karşıyaka İlçesi, Zübeyde Hanım Mahallesi sınırları içerisinde 7448/8 Sokağın güneyinde, 9971 ada 8 parselin kuzeybatısında bulunan ve yürürlükteki imar planında OP (Otopark) olarak belirlenen terkli alanda önerilen 4x4 m2 ölçülerinde 16 m2'lik regülatör alanı belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği;

"- Plan değişikliğine konu alanda ağaç dokusu ve teknik altyapı elemanlarına dikkat edilerek regülatör alanı 3 metreye kadar kaydırılabilir.

- Regülatör yerlerinin kamu mülkiyeti ya da tasarrufuna konu alanlara isabet etmesi halinde; satış/kira işlemleri ilgili mevzuat doğrultusunda gerçekleştirilir." plan notlarının eklenmesi kaydıyla, Meclisimizce oybirliği ile kabul edilmiştir.

MECLİS BAŞKANI
CEMİL TUGAY

ÜYE
BİRGÜL ÇAĞRI

ÜYE
DENİZ AYDOĞAN