

T.C.  
İZMİR KARŞIYAKA BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Evrakın Tarihi : 01.02.2021  
Birimi : PLAN ve PROJE MDR.  
Evrak No : 4349

Karar Tarihi : 01.03.2021  
Karar No : 72458193 / 52

**İMAR KOMİSYONU RAPORU**

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.02.2021 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen 01.02.2021 tarih ve E-85591785-115.01.06-4349 sayılı Plan ve Proje Müdürlüğü ifadei Başkanlık önergesi incelendi. Başkanlık talimatı doğrultusunda, yürürlükteki 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Dini Tesisler Alanı olarak belirlenen, Karşıyaka Belediyesi mülkiyetindeki Örnekköy Mahallesi, 26921 ada 3 parselin Belediye Hizmet Alanı (Idari ve Sosyal Tesis Alanı); yürürlükteki imar planında Kültürel Tesis olarak belirlenen Karşıyaka Belediyesi mülkiyetindeki Örnekköy Mahallesi, 26502 ada 1 parsel ile yaklaşık 555 m<sup>2</sup> tescil dışı alanın Belediye Hizmet Alanı (Cemevi) ve her iki kullanımın yapılaşma koşullarının E:1 ve Yengök:4 Kat olacak şekilde yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği Komisyonumuzca oybirliği ile kabul edilmiştir. Sayın Meclisin onayına arz olunur. Denilmektedir.

**KARAR**

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyonu Raporu, Başkanlıkça okutturularak görüşülmüş olup; Başkanlık talimatı doğrultusunda, yürürlükteki 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Dini Tesisler Alanı olarak belirlenen, Karşıyaka Belediyesi mülkiyetindeki Örnekköy Mahallesi, 26921 ada 3 parselin Belediye Hizmet Alanı (Idari ve Sosyal Tesis Alanı); yürürlükteki imar planında Kültürel Tesis olarak belirlenen Karşıyaka Belediyesi mülkiyetindeki Örnekköy Mahallesi, 26502 ada 1 parsel ile yaklaşık 555 m<sup>2</sup> tescil dışı alanın Belediye Hizmet Alanı (Cemevi) ve her iki kullanımın yapılaşma koşullarının E:1 ve Yengök:4 Kat olacak şekilde yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği, Meclisimizce oybirliği ile kabul edilmiştir.

**MECLİS BAŞKANI**  
**CEMİL TUGAY**

İMZA

ÜYE  
**HÜLYA POLAT**

İMZA

ÜYE  
**MEHMET GEMİCİ**

İMZA

