

## PLAN NOTU

18.09.1979 onaylı 1/2000 ölçekli T Emlak Bankası A O İzmir Bostanlı Konutları Sitesi Kısmi İmar Planı uyarınca belirlenen konumları ile tabloda düzenlenen kat adetleri, kitle ebatları geçerlidir. ~~Birden fazla parselde oturan kitlelerin yeniden yapılaşma taleplerinde yapıların ruhsata esas projelerindeki bağımsız bölüm sınırları dikkate alınarak kitle ölçülerini ve zorunlu durumlarda yan bahçe mesafelerini kitleyi kaydırarak belirlemeye Belediyesi yetkilidir.~~

\*11003 ada 1-2-3 parsellere oturan T5 kitle ölçüleri 18.09.1979 onaylı plan üzerinde belirtilmediğinden yeniden yapılaşma taleplerinde ruhsatlı projesindeki kitle taban ölçüleri esas alınacaktır.

ETAP NO.	ADA	PARSEL	KİTLE TİPİ	KAT ADEDİ	KİTLE ÖLÇÜLERİ (m x m)
11001		1	T2	2	13.00 x 38.00
		2			
		3	T4	2	12.00 x 37.00
		4			
		5			
		6			
		7	T6	4	23.00 x 28.00
		8	T3	2	13.00 x 22.00
		9	T2	2	13.00 x 38.00
		10	T3	2	13.00 x 22.00
		11			
11002	1	T6	4	23.00 x 28.00	
11003		1	T5	2	
		2			
		3			
		4	T1 (T2)	2	13.00 x 38.00
		5			
11004		1	T3	2	13.00 x 22.00
		2	T1 (T2)	2	13.00 x 38.00
		3	T1 (T2)	2	15.00 x 38.00
		4			
11005		1	T1 (T2)	2	13.00 x 38.00
		2	T1 (T2)	2	13.00 x 38.00
		3	T1 (T2)	2	13.00 x 38.00
		4	T1 (T2)	2	13.00 x 38.00
		5	T3	2	13.00 x 22.00
		6	T6	4	23.00 x 28.00
11006		1	T3	2	13.00 x 22.00
		2	T1 (T2)	2	13.00 x 38.00
		3			

Bu paftada sayılan değişiklikler için... sayıda Mühür başlıca...

Mehmet F. YÜKSEL  
İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı

İdris HASAN KÖYOĞLU  
Yüksek Şehir Plancısı

Mehir YÜKSEL  
Plan ve Proje Müdürü

Zeynep YILDIZIM  
Şehir Plancısı  
Başkan Yardımcısı

MECLİS KARARI  
TARİH: 04.12.2020  
SAYI : 183  
PLAN İŞLEM NO  
UİP-35535924

Cemil TUĞAY  
Karşıyaka Belediye Başkanı

KARŞIYAKA BELEDİYESİ

PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ

**KONU:** BOSTANLI MAHALLESİ EMLAK BANKASI  
1. ETAP KONUTLARI 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINA  
PLAN NOTU İLAVESİ

ÖLÇEK: 1/1000

PIN:UİP\_35536924



22 06 2021

228856

Pl. 35.03.1.18 / 228856

Değişiklik No: 1767

Karşıyaka.....Belediye Meclisinin.....04.12.20  
.....183.....sayılı kararı ile kabul edilen Atakent- Bostanlı  
imar planı - değişikliği - ~~revizyon~~ 5216 sayılı  
Kanun'un 7/b maddesi gereğince Büyükşehir  
Belediye Meclisinin 24.05.21 tarih, 05.563 sayılı  
kararı ile ~~aynen~~ / değişiklikle onandı.

İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MUSTAFA İZZET SOYER  
İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı

İBRAHİM HASAN KÖYÜĞÜ  
Yüksek Şehir Plancısı