

T.C
İZMİR KARŞIYAKA BELEDİYESİ
2023 YILI AĞUSTOS AYI MECLİS TOPLANTISI
I. BİRLEŞİM MECLİS GÜNDEMİ

28.07.2023

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 20'nci maddesi gereğince aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere 01 AĞUSTOS 2023 SALI günü saat 18.00'de Belediye Hizmet Binası 7. katta bulunan Karşıyaka Belediyesi Meclis Salonu'nda Ağustos ayı toplantısını başlatacaktır.

Meclis üyelerine duyurulur.

Cemil TUGAY
Karşıyaka Belediye Başkanı

I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILMASI VE BİLGİLENDİRİLMESİ

II. BİR ÖNCEKİ MECLİS TUTANAĞININ OYLANMASI

III. BELEDİYE BAŞKANI VE MECLİS ÜYELERİNCE GÜNDEME İLAVE EDİLMESİ İSTENEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

IV. BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

1-(HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜ-175561) Belediye Meclisimizin 02.01.2020 tarihli ve 72458193/2 sayılı kararı ile üyesi olduğumuz Tarihi Kentler Birliği'ne ilişkin üyelik iptali hakkında önerge.

2-(EMLAK İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ-174205) Karşıyaka-Şemikler Mahallesi 32283 ada 35 parseldeki 266,16 m² alanın, 143/2218 (17,16 m²) Belediye hissesinin 3194 sayılı yasanın 17'nci maddesi gereğince parseldeki diğer hissedara satılması için 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e maddesine göre bir karar oluşturulması hakkında önerge.

3-(İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ-175860) İşletme ve İştirakler Müdürlüğümüze bağlı tesislerde verilen hizmetlerle ilgili tarifelerin 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesi (f) bendi uyarınca görüşülmesi hakkında önerge.

4-(PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-175848) Cumhuriyet Mahallesi 1. Etap 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Açıklama Raporundaki maddi hataların düzeltilmesine ilişkin değişiklik, 16.06.2023 – 15.07.2023 tarihleri arasında askıya çıkarılmış, ilgili mevzuat gereği bilgilendirmeler gerçekleştirilmiş olup askı süresi içerisinde 3099 parsel maliki tarafından yapılan itirazın değerlendirilmesi hakkında önerge.

5-(PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-175847) Cumhuriyet Mahallesi 1. Etap 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Açıklama Raporundaki maddi hataların düzeltilmesine ilişkin değişiklik, 16.06.2023 – 15.07.2023 tarihleri arasında askıya çıkarılmış, ilgili mevzuat gereği bilgilendirmeler gerçekleştirilmiş olup askı süresi içerisinde 3097 parsel maliki tarafından yapılan itirazın değerlendirilmesi hakkında önerge.

6-(PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-177054) İzmir Doğalgaz Dağıtım A.Ş. tarafından artan doğalgaz talebi nedeniyle ilçemiz Mustafa Kemal Mahallesi sınırları içerisinde 1 adet 6m x 11m ölçülerinde 66 m²'lik Vana Gurubu Alanı belirlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebi hakkında önerge.

7-(İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ VE SIFIR ATIK MÜDÜRLÜĞÜ-176400) Pazaryerlerimizde gıda güvenliği, hijyen ve çalışma usul esaslarını düzenlemek amacıyla başlattığımız çalışmada pilot işletme olarak seçilen Bahçelievler Katlı Pazaryeri için, Vatandaş Katılım Birimi tarafından, Vatandaş ve Esnaf anketleri tamamlanmış olup, vatandaş ve esnafın beklentilerini karşılayan, ilgili Bakanlık ve Belediye mevzuatlarımızla uyumlu "Pazaryeri Esnafı Çalışma Yönergesi"nin ilgili müdürlüklerin işbirliği ile hazırlanması hakkında önerge.

8-(BASIN VE YAYIN MÜDÜRLÜĞÜ-176415) Belediye Meclisimizin 01.06.2023 tarih ve 72458193/114 sayılı kararı ile Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürü kadrosu iptal edilerek "Basın ve Yayın Müdürü" ve "Halkla İlişkiler Müdürü" kadroları ihdas edildiğinden, hazırlanan Basın ve Yayın Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği'nin 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/m bendi uyarınca görüşülmesi hakkında önerge.

9-(İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ-176751) Belediye Başkanlığımız birimlerinde görev yapmakta olup, maaşa esas dereceleri kadro derecelerini aşan Memur personelin kadro tıkanıklığının giderilerek terfilerin düzenli yapılması gerektiğinden 5393 sayılı yasanın 49'uncu maddesinin birinci paragrafı uyarınca düzenlenen Dolu Kadro İptal-İhdas Cetveli ile ilgili 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/L maddesi uyarınca gerekli kararın oluşturulması hakkında önerge.

10-(KENTSEL TASARIM MÜDÜRLÜĞÜ-177515) Avrupa Komisyonu tarafından HORIZON-CL3-2022-DRS-01 numara ile yapılmış olan proje başvuru çağrısına, belediyemizin de içinde bulunduğu uluslararası bir konsorsiyum ile 'Resilience' isimli ve HORIZON-CL3- 2022-DRS-01-04 numaralı proje ile gerçekleştirdiğimiz başvurumuz kabul edildiğinden, 21-30 Eylül 2023 tarihleri arasında İtalya'nın Torino kentinde yapılacak olan ve Avrupa komisyonu tarafından tüm masraflarının karşılanacağı uluslararası etkinlikte, belediyemizi temsilen Kentsel Tasarım Müdürü Özlem Şenyol Kocaer'in görevlendirilmesi hakkında önerge.

V. KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLARIN GÖRÜŞÜLMESİ

1-(HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜ-172699) Belediye Meclisimizin 01.06.2023 tarih ve 114 sayılı kararı ile Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürü kadrosu iptal edilerek Basın Yayın Müdürü ve Halkla İlişkiler Müdürü kadroları ihdas edildiğinden, hazırlanan Halka İlişkiler Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği'nin 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/m bendi uyarınca oy birliği ile kabulü hakkında Hukuk Komisyonu Raporu.

2-(PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ-173014) Belediyemizce 2023 yılı Ekim ayı içerisinde ödüllü "2023 yılı Sonbahar En Güzel Bahçe Balkon Yarışması"nın En Güzel Bahçe ve En Güzel Balkon olmak üzere 2 kategoride yapılması ve ödüllerin 1'incilere 50.000,00 TL(EllibinTL), 2'ncilere 30.000,00 TL(OtuzbinTL) ve 3'üncülere 20.000,00 TL(YirmibinTL) olarak belirlenmesinin oy birliği ile kabulü hakkında Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

3-(PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-171689) Karşıyaka İlçesi, Tuna Mahallesi, 9241 ada 5, 6, 46 ve 47 parselleri kapsayan alanda, yürürlükteki 1/1000 ölçekli uygulama imar planında belirlenen Resmi Tesis Alanı ve TM arazi kullanım kararlarına yönelik olarak, fonksiyon alanlarının ve yapılaşma koşullarının mülkiyet verileri doğrultusunda değerlendirilerek Resmi Kurum ve Ticaret+Konut Alanı olacak şekilde yeniden düzenlenmesi ile 9241 ada 6 parselde yer alan 2.grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığının imar planına işlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin oy birliği ile kabulü hakkında İmar Komisyonu Raporu.

VI. DİLEK VE TEMENNİLER

VII. TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

VIII. TOPLANTI GÜN VE SAATİNİN TESPİTİ VE KAPANIŞ

Cemil TUGAY
Karşıyaka Belediye Başkanı

T.C
İZMİR KARŞIYAKA BELEDİYESİ
2023 YILI AĞUSTOS AYI MECLİS TOPLANTISI
I. BİRLEŞİM MECLİS GÜNDEMİ

28.07.2023

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 20'nci maddesi gereğince aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere 01 AĞUSTOS 2023 SALI günü saat 18.00'de Belediye Hizmet Binası 7. katta bulunan Karşıyaka Belediyesi Meclis Salonu'nda Ağustos ayı toplantısını başlatacaktır.

Kamuoyuna duyurulur.

Cemil TUGAY
Karşıyaka Belediye Başkanı

I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILMASI VE BİLGİLENDİRİLMESİ

II. BİR ÖNCEKİ MECLİS TUTANAĞININ OYLANMASI

III. BELEDİYE BAŞKANI VE MECLİS ÜYELERİNCE GÜNDEME İLAVE EDİLMESİ İSTENEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

IV. BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

1-(HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜ-175561) Belediye Meclisimizin 02.01.2020 tarihli ve 72458193/2 sayılı kararı ile üyesi olduğumuz Tarihi Kentler Birliği'ne ilişkin üyelik iptali hakkında önerge.

2-(EMLAK İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ-174205) Karşıyaka-Şemikler Mahallesi 32283 ada 35 parseldeki 266,16 m² alanın, 143/2218 (17,16 m²) Belediye hissesinin 3194 sayılı yasanın 17'nci maddesi gereğince parseldeki diğer hissedara satılması için 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e maddesine göre bir karar oluşturulması hakkında önerge.

3-(İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ-175860) İşletme ve İştirakler Müdürlüğümüze bağlı tesislerde verilen hizmetlerle ilgili tarifelerin 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesi (f) bendi uyarınca görüşülmesi hakkında önerge.

4-(PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-175848) Cumhuriyet Mahallesi 1. Etap 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Açıklama Raporundaki maddi hataların düzeltilmesine ilişkin değişiklik, 16.06.2023 – 15.07.2023 tarihleri arasında askıya çıkarılmış, ilgili mevzuat gereği

bilgilendirmeler gerçekleştirilmiş olup askı süresi içerisinde 3099 parsel maliki tarafından yapılan itirazın değerlendirilmesi hakkında önerge.

5-(PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-175847) Cumhuriyet Mahallesi 1. Etap 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Açıklama Raporundaki maddi hataların düzeltilmesine ilişkin değişiklik, 16.06.2023 – 15.07.2023 tarihleri arasında askıya çıkarılmış, ilgili mevzuat gereği bilgilendirmeler gerçekleştirilmiş olup askı süresi içerisinde 3097 parsel maliki tarafından yapılan itirazın değerlendirilmesi hakkında önerge.

6-(PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-177054) İzmir Doğalgaz Dağıtım A.Ş. tarafından artan doğalgaz talebi nedeniyle ilçemiz Mustafa Kemal Mahallesi sınırları içerisinde 1 adet 6m x 11m ölçülerinde 66 m²'lik Vana Gurubu Alanı belirlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebi hakkında önerge.

7-(İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ VE SIFIR ATIK MÜDÜRLÜĞÜ-176400) Pazaryerlerimizde gıda güvenliği, hijyen ve çalışma usul esaslarını düzenlemek amacıyla başlattığımız çalışmada pilot işletme olarak seçilen Bahçelievler Katlı Pazaryeri için, Vatandaş Katılım Birimi tarafından, Vatandaş ve Esnaf anketleri tamamlanmış olup, vatandaş ve esnafın beklentilerini karşılayan, ilgili Bakanlık ve Belediye mevzuatlarımızla uyumlu "Pazaryeri Esnafı Çalışma Yönergesi"nin ilgili müdürlüklerin işbirliği ile hazırlanması hakkında önerge.

8-(BASIN VE YAYIN MÜDÜRLÜĞÜ-176415) Belediye Meclisimizin 01.06.2023 tarih ve 72458193/114 sayılı kararı ile Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürü kadrosu iptal edilerek "Basın ve Yayın Müdürü" ve "Halkla İlişkiler Müdürü" kadroları ihdas edildiğinden, hazırlanan Basın ve Yayın Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği'nin 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/m bendi uyarınca görüşülmesi hakkında önerge.

9-(İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ-176751) Belediye Başkanlığımız birimlerinde görev yapmakta olup, maaşa esas dereceleri kadro derecelerini aşan Memur personelin kadro tikanıklığının giderilerek terfilerin düzenli yapılması gerektiğinden 5393 sayılı yasanın 49'uncu maddesinin birinci paragrafı uyarınca düzenlenen Dolu Kadro İptal-İhdas Cetveli ile ilgili 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/L maddesi uyarınca gerekli kararın oluşturulması hakkında önerge.

10-(KENTSEL TASARIM MÜDÜRLÜĞÜ-177515) Avrupa Komisyonu tarafından HORIZON-CL3-2022-DRS-01 numara ile yapılmış olan proje başvuru çağrısına, belediyemizin de içinde bulunduğu uluslararası bir konsorsiyum ile 'Resilience' isimli ve HORIZON-CL3- 2022-DRS-01-04 numaralı proje ile gerçekleştirdiğimiz başvurumuz kabul edildiğinden, 21-30 Eylül 2023 tarihleri arasında İtalya'nın Torino kentinde yapılacak olan ve Avrupa komisyonu tarafından tüm masraflarının karşılanacağı uluslararası etkinlikte, belediyemizi temsilen Kentsel Tasarım Müdürü Özlem Şenyol Kocaer'in görevlendirilmesi hakkında önerge.

V. KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLARIN GÖRÜŞÜLMESİ

1-(HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜ-172699) Belediye Meclisimizin 01.06.2023 tarih ve 114 sayılı kararı ile Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürü kadrosu iptal edilerek Basın Yayın Müdürü ve Halkla İlişkiler Müdürü kadroları ihdas edildiğinden, hazırlanan Halka İlişkiler Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği'nin 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/m bendi uyarınca oy birliği ile kabulü hakkında Hukuk Komisyonu Raporu.

2-(PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ-173014) Belediyemizce 2023 yılı Ekim ayı içerisinde ödüllü "2023 yılı Sonbahar En Güzel Bahçe Balkon Yarışması"nın En Güzel Bahçe ve En Güzel Balkon olmak üzere 2 kategoride yapılması ve ödüllerin 1'incilere 50.000,00

TL(EllibinTL), 2'ncilere 30.000,00 TL(OtuzbinTL) ve 3'üncülere 20.000,00 TL(YirmibinTL) olarak belirlenmesinin oy birliği ile kabulü hakkında Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

3-(PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-171689) Karşıyaka İlçesi, Tuna Mahallesi, 9241 ada 5, 6, 46 ve 47 parselleri kapsayan alanda, yürürlükteki 1/1000 ölçekli uygulama imar planında belirlenen Resmi Tesis Alanı ve TM arazi kullanım kararlarına yönelik olarak, fonksiyon alanlarının ve yapılaşma koşullarının mülkiyet verileri doğrultusunda değerlendirilerek Resmi Kurum ve Ticaret+Konut Alanı olacak şekilde yeniden düzenlenmesi ile 9241 ada 6 parselde yer alan 2.grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığının imar planına işlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin oy birliği ile kabulü hakkında İmar Komisyonu Raporu.

VI. DİLEK VE TEMENNİLER

VII. TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

VIII. TOPLANTI GÜN VE SAATİNİN TESPİTİ VE KAPANIŞ

Cemil TUGAY
Karşıyaka Belediye Başkanı

